

Szczecin, dnia 11 sierpnia 2025 r.

Z.Arch.5183.155.2025.AK

Inwestor:

Gmina Miasto Szczecin

Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

Pełnomocnik:

Ewa Buszac-Piątkowska

Ul. Konopnickiej 61/4, 71-132 Szczecin

Via ePUAP

DECYZJA nr 1268/2025

Na podstawie art. 31 ust. 2 w związku z art. 6 ust. 1 pkt. 3, art. 21 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. - Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.) oraz w oparciu o art. 104 Kpa (t.j. - Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

na wniosek podmiotu – Gminy Miasto Szczecin, reprezentowanego przez pełnomocnika – Panią Ewę Buszac-Piątkowską, z dn. 6 sierpnia 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu: 8 sierpnia 2025 r.),

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

określa zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych

w związku z lokalizacją trzech podziemnych pojemników na odpady segregowane, na terenie dz. nr 4 obr. 1037, gm. Szczecin, Inwestor/Wykonawca zobowiązani są:

- I. Przeprowadzić archeologiczne badania terenowe podczas prowadzenia inwestycyjnych prac ziemnych. Prac ziemnych na obszarze stanowisk archeologicznych nie można prowadzić podczas nieobecności archeologa.
- II. **Przed rozpoczęciem robót ziemnych Inwestor winien uzyskać stosowne pozwolenie na przeprowadzenie badań archeologicznych od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.** Wniosek o wydanie pozwolenia powinien zawierać, zgodnie z § 9 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r., poz. 1609 ze zmianami; **wniosek ZArch-01** do pobrania ze strony BIP):
 - imię, nazwisko i adres lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy;
 - wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych;
 - uzasadnienie wniosku;
 - program prowadzenia badań archeologicznych;
 - dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, a w przypadku gdy z wnioskiem występuje podmiot zamierzający prowadzić te badania, zgodę właściciela lub posiadacza nieruchomości na ich prowadzenie albo oświadczenie, że właściciel lub posiadacz tej zgody nie udzielił;
 - zgodę dyrektora parku narodowego albo regionalnego dyrektora ochrony środowiska, w przypadku prowadzenia badań archeologicznych odpowiednio na terenie parku narodowego albo rezerwatu przyrody;
 - mapę topograficzną w skali 1:10 000 lub większej lub prezentację kartograficzną bazy danych obiektów topograficznych (BDOT10k), o której mowa w art. 4 ust. 1a

pkt 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 oraz z 2018 r., poz. 650), umożliwiające lokalizację nieruchomego zabytku archeologicznego;

- plan z naniesionymi miejscami dotychczasowych i planowanych badań archeologicznych w nawiązaniu do punktów osnowy geodezyjnej poziomej i wysokościowej w skali:
 - a) 1:500, jeżeli badania archeologiczne będą prowadzone na terenie o powierzchni do 10 000 m², albo
 - b) 1:1000, jeżeli badania archeologiczne będą prowadzone na terenie o powierzchni większej niż 10 000 m²;
- dokument potwierdzający gotowość muzeum lub innej jednostki organizacyjnej do przyjęcia zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie prowadzenia badań archeologicznych;
- opis sposobu uporządkowania terenu po zakończeniu badań archeologicznych.

III. W przypadku stwierdzenia występowania nieruchomego obiektu zabytkowego/warstwy kulturowej niezbędne jest przeprowadzenie ratunkowych badań archeologicznych.

IV. Wykonawca ww. badań archeologicznych zobowiązany jest:

1. Sporządzić dokumentację z przeprowadzonych badań, która winna zawierać:

- a. Kartę Ewidencji Zabytku Archeologicznego Lądowego zgodną ze standardami określonymi w § 12 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. wraz ze zmianami z dnia 10 września 2019 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz. U. z 2011 nr 113, poz. 661, Dz. U. z 2019, poz. 1886)(w 3 egz.); plan zbiorczy odkrytych nieruchomych obiektów zabytkowych (w 2 egz.); opracowanie (sprawozdanie) wyników badań z opisem zadokumentowanych warstw i obiektów wraz z ich nr inwentarzowym (w 2 egz.); inwentarze wykonanej dokumentacji rysunkowej, fotograficznej, pobranych próbek oraz zabytków wydzielonych i masowych; fotografie/rysunki obiektów i warstw (w 2 egz.); plan sytuacyjny z zaznaczonymi obszarami przebadanymi i odkrytymi obiektami (w 2 egz.); karty zabytków wydzielonych oraz materiału masowego sporządzone wg zasad stosownych w danej placówce muzealnej, która przyjmie zabytki; opracowania analiz specjalistycznych (w 2 egz.); sprawozdanie z przeprowadzonej konserwacji wydzielonego ruchomego materiału zabytkowego (w 2 egz.).
- b. Zakonserwować ruchomy materiał zbytkowy zarówno wydzielony jak i masowy (wyklejenie i rekonstrukcja naczyń).
- c. Zabezpieczyć ruchomy materiał zabytkowy, w tym m.in.: winien być pakowany wg zasad stosowanych w muzeum, które przyjmie zabytki wraz z dokumentacją (kartony są opisane od zewnątrz, wszystkie zbytki posiadają metryczki, ceramika jest myta, itd.).
- d. Opracować wyniki badań specjalistycznych, jak np.: zoologiczne, antropologiczne, palinologiczne, itd.

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków ponadto informuje, że potencjalny wykonawca ww. badań archeologicznych winien spełnić warunki określone w art. 37e przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Dnia 8 sierpnia 2025 r. wpłynął wniosek w sprawie wydania zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych w związku z lokalizacją trzech podziemnych pojemników na odpady segregowane, na terenie dz. nr 4 obr. 1037, gm. Szczecin.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego, ustalono, że planowane zamierzenie inwestycyjne realizowane będzie na obszarze zabytku nieruchomego jakim jest stanowisko archeologiczne zaewidencjonowane pod nr: Szczecin, stan. 48 (AZP 30-05/28). Stanowisko ujęte jest w wojewódzkiej ewidencji zabytków, nie jest wpisane do rejestru zabytków.

Według zapisów art. 31 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych, zaś według pkt. 2 niniejszego artykułu, zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny. Uznano, że zgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową - zakres niezbędny obejmuje wykonanie badań archeologicznych w formie nadzoru podczas realizowania prac ziemnych związanych z planowaną inwestycją prowadzonych na terenie objętym ochroną, w tym eksplorację i dokumentację ewentualnie odkrytych nieruchomych obiektów archeologicznych.

Badania archeologiczne, bez względu na to, z jakiego powodu są przeprowadzane (np. w wyniku realizacji inwestycji), nie ograniczają się tylko do prac terenowych. W ich skład wchodzi również m.in.: analiza i opracowanie pozyskanych zabytków, konserwacja zabytkowego materiału ruchomego czy badania specjalistyczne (np. antropologiczne, paleobotaniczne, dendrologiczne itp.). Elementy te stanowią podstawę metodologii badań archeologicznych. Pominięcie jakiegokolwiek z tych części składowych spowoduje, że wartość poznawcza pozyskanego materiału będzie znikoma, a także, na przykład w przypadku braku odpowiedniej konserwacji, może się przyczynić do całkowitej utraty substancji zabytkowej.

Ze względu na położenie terenu planowanej inwestycji na obszarze stanowiska archeologicznego zgodnie z art. 31 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków powinien w drodze decyzji na wniosek Inwestora/-ów określić zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych jakie muszą być przeprowadzone ze względu na roboty ziemne planowane na terenie zabytku.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15), za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze Starego Miasta w Szczecinie wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1 decyzją z dn. 28 listopada 1952 r., znak: K.O.I.-3/52. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami prowadzenie robót budowlanych na terenie zabytku wpisanego do rejestru zabytku wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Przed przystąpieniem do prac

inwestycyjnych konieczne jest zatem uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych.

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Tomasz Wietender



Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W SZCZECINIE
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego
tel./fax 91 433-70-66, tel. 91 488-18-0
NIP 851-20-22-807

A. Karolinska
**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**